



AMAIE S.p.A.



---

18038 Sanremo (IM) - Via Armea 96 – Tel. 0184/5381, Fax 0184/538610 – <http://www.amaie.it>  
e mail: [info@amaie.it](mailto:info@amaie.it) - PEC: [amaie@legalmail.it](mailto:amaie@legalmail.it)

**PROVVEDIMENTO DEL PRESIDENTE DEL C.d.A.**

\*\*\*\*\*

**Oggetto: Servizi comuni - Patrimonio - Immobile sito in Strada mulattiera San Romolo 18  
- Revoca in autotutela della procedura ad evidenza pubblica relativa al terzo  
esperimento di vendita**

IL PRESIDENTE DEL C.d.A. Avv. Matteo Andracco adotta la seguente determinazione:

- Con delibera n. 13 in data 22/03/2024 il C.d.A., preso atto del fatto che erano venute meno le ragioni che avevano reso necessario adottare la determinazione prot. 24/P/2 del 21/02/2024, con la quale il Presidente del C.d.A. aveva disposto la sospensione in autotutela della procedura ad evidenza pubblica per la vendita dell'immobile di Strada mulattiera San Romolo 18, ha stabilito di dare conseguentemente mandato al Presidente di determinare la nuova scadenza per la presentazione delle offerte;
- Il testo dell'avviso di nuova scadenza per la presentazione delle offerte relative alla procedura ad evidenza pubblica è stato pubblicato:
  - a) Sul sito <https://amaiespa.contrasparenza.it/trasparenza/generale/81/patrimonio-immobiliare>;
  - b) Per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 50 del 29/04/2024;
- Successivamente alla pubblicazione di cui sopra sono sorte esigenze, non previste né prevedibili, di ulteriori accertamenti di natura tecnica, al fine di integrare gli elaborati così da accentuarne la conformità alla normativa di settore;
- Inoltre, per motivi non riferibili ad AMAIE s.p.a., alcuni soggetti interessati all'acquisto dell'immobile di che trattasi non hanno avuto la possibilità di effettuare un sopralluogo;

Prot. n. 24/P/4 del 21/5/2024



AMAIE S.p.A.



---

18038 Sanremo (IM) - Via Armea 96 – Tel. 0184/5381, Fax 0184/538610 – <http://www.amaie.it>  
e mail: [info@amaie.it](mailto:info@amaie.it) - PEC: [amaie@legalmail.it](mailto:amaie@legalmail.it)

- Stante la rilevanza sia di tali esigenze, sia del principio di parità di trattamento tra tutti i potenziali concorrenti, sia, ancora, del principio del *favor participationis*, si rende necessario revocare in autotutela la procedura ad evidenza pubblica;

Pertanto, il Presidente del C.d.A.

DISPONE

1. Di revocare in autotutela, per le ragioni di cui in premessa, la procedura ad evidenza pubblica relativa al terzo esperimento di vendita dell'immobile sito in Strada mulattiera San Romolo 18;
2. Che il presente provvedimento sia:
  - a) Pubblicato:
    - 1) In forma integrale sul sito <https://amaiespa.contrasparenza.it/trasparenza/generale/81/patrimonio-immobiliare>;
    - 2) Per estratto sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici e all'Albo pretorio del Comune di Sanremo
  - b) Trasmesso al C.d.A. per la ratifica.

Il Presidente del C.d.A.

Avv. Matteo Andracco

---

Copia a: C.d.A./Acquisti