

REGOLAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 8, D.lgs. 50/2016 E S.M.I.

**TITOLO I – Disposizioni generali**

**Art. 1. (Scopo del regolamento)** Il presente regolamento costituisce attuazione della norma di cui all'art. 36, comma 8, D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e disciplina, nel rispetto dei principi del Trattato UE, l'attività negoziale per gli appalti di lavori, forniture e servizi di valore inferiore alla soglia comunitaria.

**Art. 2. (Rapporti col sistema gestione qualità, ambiente e sicurezza di AMAIE S.p.A.)** Il presente regolamento si affianca alle procedure del sistema gestione qualità, ambiente e sicurezza di AMAIE S.p.A. ed, unitamente ad esse, forma la disciplina degli appalti di cui all'art. 1.

Le disposizioni del sistema gestione qualità, ambiente e sicurezza restano pertanto applicabili ai contratti stipulati da AMAIE S.p.A. ove non derogate dal presente regolamento.

**Art. 3. (Soglie di applicazione)** Il presente regolamento si applica:

a) agli appalti di lavori d'importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35, comma 2 lett. a), D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

b) agli appalti di servizi e forniture d'importo inferiore alle soglie di cui all'art.35, comma 2 lett. b) e c), D.lgs. D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

**TITOLO II – Appalti di forniture e servizi**

**§1. Appalti di forniture**

**Art. 4. (Principi applicabili)** Gli appalti di forniture devono perseguire l'obiettivo di coniugare l'eccellenza della fornitura, sotto il profilo tecnico, della tutela ambientale e della sicurezza, con l'economicità della fornitura stessa.

Le procedure per la selezione del fornitore costituiscono espressione dell'autonomia gestionale e organizzativa di AMAIE S.p.A. e sono articolate nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza nell'esecuzione del contratto.

**Art. 5. (Procedure di affidamento)** L'individuazione dei potenziali fornitori è demandata all'Area Approvvigionamenti, anche sulla base di eventuali indicazioni da parte dell'Area/Servizio/Ufficio cui la fornitura afferisce.

Le modalità per la selezione del contraente sono disciplinate dal §2.3.4 della procedura P0604 del sistema di gestione qualità, ambiente e sicurezza di AMAIE S.p.A.

**Art. 6. (Principio di concorrenza)** Al fine di garantire la massima concorrenza tra i fornitori, nella richiesta di fornitura il Servizio richiedente opera, ove possibile, una rotazione tra i nominativi dell'elenco fornitori.

**Art. 7. (Calcolo della soglia)** La fornitura non può esser scomposta in una pluralità di lotti allo scopo di far rientrare ciascuno di essi nella soglia di cui all'art. 3, comma 1 lett. a), del presente Regolamento.

Ai sensi dell'art. 51 D.lgs. 50/2016 e s.m.i. è però ammesso, nell'ambito di un'unica procedura, assegnare i singoli lotti a diversi fornitori, indicando esplicitamente tale facoltà nella richiesta d'offerta.

**§2. Appalti di servizi**

**Art. 8. (Principi)** Gli appalti di servizi sono informati ai principi di cui al precedente art. 4 e devono perseguire l'obiettivo di coniugare la continuità della prestazione del servizio con l'economicità del servizio stesso.

**Art. 9. (Durata del servizio e calcolo della soglia)** Per i fini di cui all'art. 8 del presente Regolamento, la durata del servizio può esser stabilita per un periodo ultraannuale.

In tale evenienza, la soglia di cui all'art. 3, comma 1 lett. a), del presente Regolamento è calcolata moltiplicando il valore mensile del servizio per il totale dei mesi di durata del servizio medesimo.

**Art. 10. (Norma di rinvio)** Per l'individuazione dei prestatori del servizio si applicano gli artt. 4, 5, 6 e 7 del presente Regolamento.

**Titolo III – Appalti di lavori**

**§1. Progettazione**

**Art. 11. (Fasi di progettazione)** In via generale, la progettazione è ripartita in:

- a) preliminare;
- b) definitiva;
- c) esecutiva.

Negli appalti di manutenzione e negli appalti integrati la progettazione è ripartita in:

REGOLAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 8, D.lgs. 50/2016 E S.M.I.

- a) preliminare;
- b) definitiva.

**Art. 12. (Accuratezza della progettazione)** In relazione all'intervento da realizzare, il Dirigente del Servizio stabilisce il livello di accuratezza degli elaborati progettuali per ciascuna delle fasi di cui all'art. 11 del presente Regolamento, impartendo le opportune disposizioni scritte ai tecnici incaricati della redazione di tali elaborati.

**Art. 13. (Appalti multiservizi)** Al fine di ottimizzare la tempistica esecutiva e di ridurre al minimo indispensabile i disagi per la collettività, il Dirigente del Servizio richiede, sempre per iscritto, in aggiunta alla comunicazione indirizzata agli Enti esterni gestori di servizi pubblici, al Dirigente dell'altro Servizio aziendale se intenda a propria volta eseguire interventi nei luoghi interessati dai lavori in progettazione. La risposta del Dirigente interpellato dev'essere anch'essa scritta e dev'essere formulata entro 5 (cinque) giorni dalla richiesta.

Decorso tale termine senza che vi sia risposta, o in caso di risposta negativa, non saranno ammissibili interventi da parte del Servizio interpellato salvo casi di comprovata emergenza.

**Art. 14. (Appalti a corpo e a misura)** In via generale ed allo scopo di esattamente determinare l'onere finanziario connesso all'esecuzione dell'intervento da realizzare, la progettazione è a corpo.

E' ammessa la progettazione a misura negli appalti di manutenzione, qualora non sia possibile definire in modo preciso le lavorazioni ed i relativi importi.

**Art. 15. (Quadro economico)** Al fine di esattamente determinare l'onere finanziario connesso all'esecuzione dell'intervento da realizzare, nel quadro economico devono **obbligatoriamente** figurare in voci distinte:

- a) il costo dei materiali;
- b) l'importo dei lavori;
- c) gli oneri per la sicurezza; negli appalti integrati, la presente voce può non essere inserita, qualora s'intenda affidare l'appalto integrato col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e l'ammontare degli oneri per la sicurezza costituisca una componente ponderale;
- d) la somma corrispondente ai compensi spettanti ai tecnici, ai sensi dell'art. 113 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- e) la somma stimata per gli imprevisti;

**f) per tutti gli appalti finanziati dal Comune di Sanremo:**

- 1) la somma di cui all'art. 7, comma 4 lett. B), della "Specifica del Servizio di Illuminazione Pubblica" (All. "C" alla Convenzione tra Comune di Sanremo ed AMAIE S.p.A.);
- 2) il rimborso forfetario, calcolato ai sensi dell'art. 7, comma 4 lett. C), della "Specifica" sopra citata.

Qualora si preveda di estendere le quantità delle lavorazioni entro il limite del 20% (venti per cento), il relativo importo deve figurare nel quadro economico con la dicitura "Somme per il quinto d'obbligo".

La determinazione delle aliquote IVA è rimessa:

- a) per gli appalti finanziati da AMAIE S.p.A.: alla Direzione Amministrativa;
- b) per gli appalti finanziati dal Comune di Sanremo: agli uffici comunali competenti.

**Art. 16. (Piano di sicurezza e coordinamento)** Nei casi di cui all'art. 90, comma 3, D.lgs. 81/2008 e s.m.i., è **obbligatoria** la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento, ad eccezione degli appalti integrati nei quali l'importo degli oneri per la sicurezza sia inserito nel quadro economico.

**Art. 17. (Validazione del progetto)** A conclusione di ciascuna fase progettuale, il Dirigente del Servizio verifica che gli elaborati progettuali abbiano il livello di accuratezza stabilito ai sensi dell'art. 12 del presente Regolamento.

Qualora tale livello non sia stato raggiunto, il Dirigente rimette gli elaborati ai tecnici, fissando loro un termine perentorio per adeguare il progetto.

Si procede alla selezione dell'appaltatore ad intervenuta validazione del livello di progettazione di cui al comma 1 lett. c) dell'art. 11 del presente Regolamento o, per gli appalti di manutenzione e gli appalti integrati, di quello di cui al comma 2 lett. b) del medesimo articolo.

## **§2. Selezione dell'appaltatore**

**Art. 18. (Elenco dei concorrenti)** L'elenco dei concorrenti, redatto nei modi previsti dal §2.2.3 della

**REGOLAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 8, D.lgs. 50/2016 E S.M.I.**

procedura P0604 del sistema gestione qualità, ambiente e sicurezza di AMAIE S.p.A., è inserito nel modello "Richiesta di apertura commessa" inviato alla Direzione, cui è rimessa l'approvazione dell'elenco medesimo.

Nel predetto modello il Dirigente del Servizio richiedente inserisce altresì il codice unbundling, come specificato nell'allegato all'Ordine di Servizio prot. G/2007/10888 del 26/09/2007, così da univocamente identificare l'appalto.

**Art. 19. (Deroghe)** Sono ammesse deroghe nei soli casi di cui al §2.2.5 della procedura P0604 del sistema gestione qualità, ambiente e sicurezza di AMAIE S.p.A..

**Art. 20. (Criterio di scelta del contraente)** In via generale l'appalto è affidato col criterio del massimo ribasso sul prezzo a corpo dei lavori.

Negli appalti di manutenzione si applica il criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi aziendale o, qualora sia stato redatto un elenco prezzi specifico, su quest'ultimo.

Per gli appalti integrati si applica il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, stabilendo valori ponderali per il prezzo offerto e per il merito tecnico del progetto esecutivo con i limiti di cui all'art. 95, comma 10 bis, D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

L'indicazione del criterio adottato deve essere inserita nella lettera-invito.

**Art. 21. (Valutazione delle offerte)** In via generale, la valutazione delle offerte è eseguita da una Commissione di gara composta da tre membri, uno dei quali con funzioni di verbalizzante; per gli appalti la cui aggiudicazione definitiva è di competenza del C.d.A., il Presidente di tale Commissione è il Direttore Generale o suo delegato; negli altri casi è il R.U.P. o suo delegato.

Nel caso degli appalti integrati, in aggiunta alla predetta Commissione di gara è costituita una Commissione giudicatrice, composta da personale tecnico, deputata alla valutazione del merito tecnico dei progetti presentati dai concorrenti, la quale stila una graduatoria sulla scorta dei valori ponderali indicati nella lettera-invito.

**Art. 22. (Offerte anomale)** Qualora un'offerta appaia anomala, in relazione al ribasso offerto o, in caso di offerta economicamente più vantaggiosa, ai punteggi di cui all'art. 95, comma 3, del D.lgs. 50/2016, AMAIE S.p.A. può richiedere al concorrente di giustificare per iscritto l'offerta formulata, fissando, per la presentazione delle motivazioni, un termine perentorio non superiore a giorni 15 (quindici) dalla data di ricezione, da parte del concorrente stesso, della richiesta di giustificazioni.

Nel caso in cui le argomentazioni siano ritenute insufficienti, AMAIE S.p.A. procede ad escludere il concorrente dalla procedura.

Se il concorrente non trasmette le proprie deduzioni nel termine assegnatogli, esso viene escluso e ne viene incamerata la cauzione provvisoria.

La facoltà, da parte di AMAIE S.p.A., di avvalersi della procedura di cui ai precedenti commi, dev'essere esplicitamente menzionata nella lettera-invito.

**Art. 23. (Aggiudicazione dell'appalto)** Conclusa la procedura di cui all'art. 21 del presente Regolamento ed, eventualmente, altresì quella di cui al successivo art. 22, viene redatto il verbale della procedura, che è successivamente sottoposto per l'approvazione all'organo decisionale competente per valore secondo i principi della delibera n°22 del C.d.A. dell'AMAIE S.p.A. del 05/10/2004 e successive modificazioni ed integrazioni.

L'approvazione delle risultanze del verbale da parte dell'organo decisionale determina l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente miglior classificato.

**§3. Stipulazione del contratto**

**Art. 24. (Comunicazione all'aggiudicatario)** Ad intervenuta approvazione delle risultanze della procedura, l'Area Approvvigionamenti di AMAIE S.p.A. provvede a tempestivamente comunicare all'aggiudicatario l'affidamento dell'appalto.

**Art. 25. (Modalità di stipulazione del contratto)** In linea generale, il contratto s'intende stipulato:

- a) con la sottoscrizione di una lettera commerciale per appalti affidati mediante procedura selettiva;
- b) con la sottoscrizione di un'apposita scrittura privata, poi registrata, per appalti assegnati mediante procedura ad evidenza pubblica.

E' tuttavia facoltà di AMAIE S.p.A. richiedere, anche per appalti di cui al comma 1 lett. a), la sottoscrizione

REGOLAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 8, D.lgs. 50/2016 E S.M.I.

di un'apposita scrittura privata, poi registrata, qualora la natura dell'appalto renda opportuna tale modalità di stipulazione del contratto.

**Art. 26.** (*Documenti necessari per la stipulazione del contratto*) Per la stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve produrre la seguente documentazione:

- a) cauzione definitiva d'importo pari a quanto stabilito dall'art. 103, comma 1, D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- b) polizza R.C.T. con i massimali indicati nella comunicazione d'affidamento;
- c) Piano Operativo di Sicurezza;
- d) elenco nominativo degli operai che lavoreranno in cantiere.

Qualora l'appalto non rientri nella sfera d'applicabilità del D.lgs. 81/2008 e s.m.i., in aggiunta alla documentazione di cui al precedente comma l'aggiudicatario deve altresì produrre il Piano Sostitutivo di Sicurezza.

**§4. Esecuzione dei lavori**

**Art. 27.** (*Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva*) Col provvedimento di aggiudicazione definitiva dell'appalto, l'organo decisorio di AMAIE S.p.A. provvede altresì a nominare il Direttore dei Lavori e, nei casi di cui all'art. 90, comma 3, D.lgs. 81/2008 e s.m.i., il Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva.

E' facoltà del Direttore dei Lavori nominare, all'interno del Servizio Tecnico di appartenenza, uno o più Assistenti ai Lavori col ruolo di Direttore operativo o di Ispettore di cantiere.

**Art. 28.** (*Consegna dei lavori*) La consegna dei lavori avviene mediante sottoscrizione da parte dell'aggiudicatario, in contraddittorio col Direttore dei Lavori:

- a) nel caso di appalto non di tipo aperto:
  - 1) dell'Ordinativo Lavori a Terzi, se trattasi di appalto affidato mediante lettera commerciale;
  - 2) del verbale di consegna dei lavori, se trattasi di appalto affidato mediante contratto registrato.
- b) nel caso di appalto di tipo aperto, dell'Ordinativo Lavori a Terzi relativo al primo lavoro.

**Art. 29.** (*Conduzione dei lavori*) Nell'esecuzione dei lavori, l'appaltatore deve attenersi scrupolosamente alle prescrizioni progettuali ed agli ordini di servizio impartitigli dal Direttore dei Lavori.

L'Assistente ai Lavori, se nominato, vigila sull'osservanza, da parte dell'appaltatore, delle prescrizioni e degli ordini di servizio di cui al comma 1, informando senza indugio il Direttore dei Lavori su eventuali inosservanze o problematiche insorte durante i lavori.

In nessun caso l'Assistente ai Lavori può impartire, di propria iniziativa, ordini di servizio all'appaltatore. Nei casi di cui all'art. 3, comma 3, D.lgs. 81/2008 e s.m.i., ciascuna impresa presente in cantiere è tenuta a seguire scrupolosamente le prescrizioni del Dirigente per la sicurezza in fase esecutiva.

**Art. 30.** (*Subappalto*) In via generale, il subappalto è ammesso secondo la disciplina di cui all'art. 105 D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

E' tuttavia facoltà di AMAIE S.p.A. statuire, nella lettera-invito, che, in considerazione della specificità dell'appalto, il subappalto è ammissibile soltanto in determinate ipotesi o non è ammesso.

**Art. 31.** (*Contabilità dei lavori*) I lavori sono contabilizzati:

- a) negli appalti a corpo: determinando la percentuale eseguita rispetto all'importo complessivo del contratto;
- b) negli appalti a misura: allibrando le misure delle singole lavorazioni con i prezzi di cui all'elenco prezzi posto a base dell'appalto.

La periodicità della contabilizzazione dei lavori è stabilita nella relazione tecnica facente parte del progetto oggetto della selezione.

Costituiscono documenti essenziali della contabilità:

- a) il libretto delle misure;
- b) il registro di contabilità;
- c) gli stati d'avanzamento lavori, compreso lo stato finale dei lavori;
- d) i certificati di pagamento;
- e) la relazione sul conto finale;
- f) il certificato di regolare esecuzione o di collaudo.

Una copia di ciascuno dei documenti di cui al precedente comma dev'essere trasmessa all'Area

REGOLAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 8, D.lgs. 50/2016 E S.M.I.

Approvvigionamenti per essere inserita nella pratica del relativo appalto.

Prima di ciascuno stato d'avanzamento lavori e dello stato finale dei lavori, AMAIE S.p.A. acquisisce d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) e, se del caso, effettua le verifiche di cui al DM 40/2008.

**Art. 32. (Varianti e "quinto d'obbligo")** Le varianti sono ammesse nelle sole ipotesi previste dalla vigente normativa. Esse sono finanziate con le somme stanziare per gli imprevisti e, se queste siano insufficienti, anche utilizzando in tutto od in parte il ribasso d'asta.

Nei casi in cui, ai sensi dell'art. 15, comma 2, del presente Regolamento, nel quadro economico sia stata inclusa la voce "quinto d'obbligo", il Direttore dei Lavori, qualora intenda avvalersi di tale somma, ne fa richiesta scritta, per il tramite del Dirigente del Servizio Tecnico di appartenenza, al Direttore Generale o al CdA secondo le rispettive competenze per valore di cui alla delibera n°22 del 05/10/2004 e successive modificazioni ed integrazioni.

L'organo decisionario investito della richiesta, se ritiene motivata la richiesta stessa, autorizza, sempre per iscritto, l'uso di tale somma.

**Art. 33. (Tempo utile per l'esecuzione dei lavori)** Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è indicato, sulla base del cronoprogramma, nella relazione tecnica, e comincia a decorrere dalla data di consegna dei lavori, determinata ai sensi dell'art. 28 del presente Regolamento.

**Art. 34. (Sospensione dei lavori)** È ammessa la sospensione dei lavori unicamente nei seguenti casi:

- a) condizioni climatiche eccezionalmente avverse;
- b) forza maggiore;
- c) altre circostanze speciali che impediscono la esecuzione o la realizzazione a regola d'arte dei lavori stessi; tra le circostanze speciali rientrano le situazioni che determinano la necessità di procedere alla redazione di una variante in corso d'opera.

**Art. 35. (Proroga del tempo utile per l'esecuzione dei lavori)** Se l'appaltatore, per cause a lui non imputabili, non sia in grado di ultimare i lavori nel termine fissato, può richiederne la proroga.

La richiesta di proroga deve essere formulata con congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine contrattuale tenendo conto del tempo previsto per la sua valutazione da parte di AMAIE S.p.A..

La risposta in merito all'istanza di proroga è resa dal Dirigente del Servizio Tecnico cui l'appalto afferisce, sentito il Direttore dei Lavori, entro trenta giorni dal suo ricevimento.

**Art. 36. (Penale per ritardata ultimazione dei lavori)** La penale per la ritardata ultimazione dei lavori è indicata nella relazione tecnica.

Nel caso di contratto aperto, la penale viene applicata per la ritardata ultimazione di ogni singolo Ordinativo Lavori a Terzi.

**Art. 37. (Risoluzione del contratto)** L'organo decisionario di AMAIE S.p.A., competente per valore ai sensi della delibera n°22 del 05/10/2004, dispone la risoluzione del contratto nei casi di cui all'art. 108 D.lgs. 50/2016 e.s.m.i..

## §5. Collaudo

**Art. 38. (Ultimazione dei lavori)** L'appaltatore, qualora ritenga di aver eseguito tutte le lavorazioni contrattualmente affidategli, deve darne tempestiva comunicazione al Direttore dei Lavori, il quale, in contraddittorio con l'appaltatore stesso, procede alla redazione del certificato di ultimazione dei lavori.

**Art. 39. (Soglie per il certificato di regolare esecuzione e per il certificato di collaudo)** AMAIE S.p.A. procede al collaudo dei lavori mediante:

- a) certificato di regolare esecuzione, per lavori d'importo fino ad Euro 1.000.000,00 (un milione/00);
- b) certificato di collaudo, per lavori d'importo superiore alla soglia di cui alla precedente lettera a).

**Art. 40. (Tempo per le operazioni di collaudo)** Le operazioni di collaudo devono iniziare:

- a) entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori, per lavori d'importo fino ad Euro 1.000.000,00 (un milione/00);
- b) entro sei mesi dalla data di ultimazione dei lavori, per lavori d'importo superiore alla soglia di cui alla precedente lettera a).

**Art. 41. (Avvisi ad opponendum)** Qualora nell'esecuzione dell'appalto si sia proceduto all'occupazione temporanea di aree private, AMAIE S.p.A. provvede, preliminarmente alle operazioni di collaudo, a

REGOLAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 8, D.lgs. 50/2016 E S.M.I.

pubblicare gli avvisi ad opponendum, onde consentire ai privati interessati di far valere propri eventuali crediti nei confronti dell'appaltatore.

**Art. 42. (Documentazione da trasmettere al Collaudatore)** Nel caso in cui, ai sensi dell'art. 39 lett. b) del presente Regolamento, si proceda a collaudo, il Direttore dei Lavori trasmette al Collaudatore copia conforme all'originale della seguente documentazione:

- a) progetto, incluse eventuali varianti;
- b) contratto d'appalto, nella forma prevista dall'art. 25 del presente Regolamento;
- c) verbale di consegna dei lavori, nella forma prevista dall'art. 28 del presente Regolamento;
- d) contabilità lavori, costituita dai documenti di cui all'art. 31, comma 3 lett. da a) ad e), del presente Regolamento;
- e) certificato di ultimazione dei lavori, nella forma prevista dall'art. 38 del presente Regolamento.

**Art. 43. (Lavorazioni non collaudabili)** Qualora taluna delle lavorazioni risulti non conforme a progetto, il collaudatore assegna all'appaltatore un congruo termine perentorio per l'eliminazione delle difformità. Scaduto tale termine, il collaudatore procede alla verifica di quanto eseguito dall'appaltatore.

Qualora permangano difformità o il termine di cui al comma 1 sia decorso infruttuosamente, il collaudatore:

- a) se le lavorazioni eseguite non conformemente al progetto non pregiudicano l'utilizzabilità dell'opera, le dichiara non collaudabili e detrae il relativo credito dal saldo;
- b) se invece le lavorazioni non eseguite conformemente pregiudicano l'utilizzabilità dell'opera, dispone che le stesse siano eseguite da altra impresa a spese dell'appaltatore originario.

**Art. 44. (Approvazione del collaudo)** Concluse le operazioni di collaudo, il certificato di regolare esecuzione o, ai sensi dell'art. 39 lett. b) del presente Regolamento, il certificato di collaudo, è sottoposto al visto del Dirigente del Servizio Tecnico Aziendale cui l'appalto afferisce, e da quest'ultimo trasmesso per l'approvazione definitiva all'organo decisionale di AMAIE S.p.A., competente per valore ai sensi della delibera n°22 del 05/10/2004.

**Art. 45. (Garanzie post-collaudo)** Non appena comunicatagli l'intervenuta approvazione del collaudo, l'appaltatore è tenuto a costituire una garanzia, di durata annuale, d'importo pari al 10% (dieci per cento) di quello della contabilità finale ed a trasmetterla ad AMAIE S.p.A., che, non appena ricevuta tale garanzia, procede allo svincolo della cauzione definitiva.

Qualora l'appalto abbia ad oggetto lavorazioni su immobili, è facoltà di AMAIE S.p.A. richiedere all'appaltatore altresì la costituzione della garanzia decennale di cui all'art. 1669 del codice civile.

#### §6. Contenzioso

**Art. 46. (Riserve)** Qualora l'appaltatore ritenga di dover muovere contestazioni in ordine alla consegna dei lavori, alla loro conduzione, alla loro contabilizzazione o al loro collaudo, firma con riserva:

- a) relativamente alla consegna dei lavori: il verbale di consegna dei lavori, redatto nella forma prevista dall'art. 28 del presente Regolamento;
- b) relativamente alla conduzione dei lavori: il registro di contabilità;
- c) relativamente alla contabilizzazione dei lavori: il registro di contabilità o, qualora le contestazioni attengano alla contabilità finale, lo stato finale dei lavori;
- d) relativamente al collaudo dei lavori: il certificato di regolare esecuzione o di collaudo.

**Art. 47. (Procedimento)** Per gli appalti di lavori, si applicano gli artt. 205 e 208 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.; per i servizi e le forniture, gli artt. 206 e 208 del D.lgs. citato.

#### §7. Coperture assicurative

**Art. 48. (Responsabilità civile professionale)** A tutela dei propri dipendenti tecnici, AMAIE S.p.A. provvede a dotarsi di idonea polizza assicurativa per la responsabilità civile professionale riferita alle attività di cui ai precedenti paragrafi del presente titolo, siano esse svolte per conto di AMAIE S.p.A. o a favore di soggetti convenzionati.